

**COMPTE-RENDU SOMMAIRE**  
**RÉUNION DU CONSEIL MUNICIPAL DU 10 AVRIL 2017**

Le **10 avril 2017** à vingt heures trente, le Conseil Municipal de Verneuil-Sur-Seine, légalement convoqué le **mardi 4 avril 2017**, s'est réuni à l'Espace Maurice Béjart, en séance publique, sous la présidence de Monsieur **Philippe TAUTOU**, Maire ;

Le nombre de Conseillers Municipaux en exercice est de : **33** Quorum : **17**

**Etaient présents :**

Mesdames et Messieurs **DESSAIGNES, SZYMANEK, FRANCOIS-DAINVILLE, LEJEUNE, JEGOUC, BEUVELET**, adjoints ;

Mesdames et Messieurs **FEDIERE, LENFANT, DUPONCHEL, BAROUX, YARD, PRUVOT, FREJABUE, SOHM, FAUQUET, LEVERT, SEBILEAU, CHRISTOPHOU, HOISNARD, SASSO, FOURNET, MELSENS, GESTIN**, conseillers municipaux ;

**Absents représentés :**

Hervé **MAURIN** représenté par Hubert **FRANCOIS-DAINVILLE**,  
Sylvie **HOURQUIN** représentée par Hélène **SOHM**,  
Alain **MOLHO** représenté par Pierre-Claude **DESSAIGNES**,  
Eugène **DALLE** représenté par Philippe **TAUTOU**,  
Pascale **DESHAYES** représentée par Catherine **SZYMANEK**,  
Martine **MAS** représentée par Jean-Claude **GESTIN**,  
Pascal **CHAMPION** représenté par Patrice **JEGOUC**.

**Absents excusés :** **MMES OLIVIER et BEN AROUS.**

Nombre de pouvoirs : **7**

Nombre de conseillers effectivement présents : **24**

Nombre de votants : **31**

**Secrétaire de séance :** Eric **DUPONCHEL**

Après avoir fait procéder à l'appel nominal et s'être assuré que le quorum était atteint, monsieur le Maire déclare la séance ouverte.

**ORDRE DU JOUR :**

**MISE A DISPOSITION A LA COMMUNAUTE URBAINE GRAND PARIS SEINE & OISE DES BIENS MEUBLES ET IMMEUBLES NECESSAIRES A L'EXERCICE DES COMPETENCES TRANSFEREES (ANNULE ET REMPLACE LA DELIBERATION 2016-77 DU 19 DECEMBRE 2016)**

Le conseil municipal, **à la majorité** (7 abstentions : MM. et MME FAUQUET, LEVERT, MELSENS et MM. et MMES CHRISTOPHOU, HOISNARD, SASSO, FOURNET) **autorise** la mise à disposition à la CU GPSO des biens meubles et immeubles nécessaires à l'exercice des compétences transférées ; **accepte** le contenu du procès-verbal de mise à disposition joint à la délibération, et **autorise** Monsieur le Maire à le signer.

## **ADHESION DE LA COMMUNE DE CONFLANS-SAINTE-HONORINE A LA SECTION FOURRIERE DU SIVOM DE SAINT GERMAIN-EN-LAYE**

Le conseil municipal, à l'unanimité, donne son accord à l'adhésion de la commune de Conflans Sainte Honorine à la section fourrière du SIVOM de Saint Germain en Laye.

### **COMPTE DE GESTION 2016 : VILLE**

Le Conseil Municipal, à la majorité (MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET ne prenant pas part au vote) déclare que le compte de gestion de la ville de Verneuil-sur-Seine, dressé pour 2016 par le Receveur-Percepteur, n'appelle aucune observation ni réserve de sa part.

### **COMPTE DE GESTION 2016 : ESPACE MAURICE BEJART**

Le Conseil Municipal, à la majorité, (MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET ne prenant pas part au vote) déclare que le compte de gestion de l'Espace Maurice Béjart de Verneuil-sur-Seine, dressé pour 2016 par le Receveur-Percepteur, n'appelle aucune observation ni réserve de sa part.

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2016 : VILLE**

Monsieur le Maire ne prenant pas part au vote, le Conseil Municipal, à la majorité, adopte le compte administratif 2016 (MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET ne prenant pas part au vote) et décide, à la majorité, (3 abstentions : MM et MME FAUQUET, LEVERT, MELSENS et MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET ne prenant pas part au vote) d'affecter au compte 1068 - excédents de fonctionnement capitalisés de la section d'investissement- la totalité du résultat de fonctionnement d'un montant de 2 449 229.17 €

### **COMPTE ADMINISTRATIF 2016 : ESPACE MAURICE BEJART**

Monsieur le Maire ne prenant pas part au vote, le Conseil Municipal, à la majorité, (MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET ne prenant pas part au vote) adopte le compte administratif 2016 et décide d'affecter au compte 1068 - excédents de fonctionnement capitalisés de la section d'investissement - la totalité du résultat de fonctionnement d'un montant de 75 727.55 €

### **SUBVENTIONS 2017 AUX ASSOCIATIONS**

Le Conseil Municipal, à la majorité, (5 abstentions : M. GESTIN en qualité de trésorier du VAC, MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET) approuve chacune des subventions telles que récapitulées dans l'état annexé à la délibération, pour un montant total de 120 350 €

### **SUBVENTIONS 2017 AUX ORGANISMES PUBLICS**

Le Conseil Municipal, à la majorité, (4 votes contre : MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET), approuve les subventions suivantes qui seront inscrites au Budget Primitif 2017 soit 31 365.18 €pour la Caisse des écoles et 234 000.00 €pour le C.C.A.S.

### **TAUX D'IMPOSITION 2017**

Le Conseil Municipal, à la majorité, (8 votes contre : MM. et MMES FAUQUET, LEVERT, MELSENS ; M. SEBILEAU ; MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET), propose de maintenir les taux en vigueur, à savoir :

- Taxe d'habitation	18,78 %
- Taxe foncière sur les propriétés bâties	22.94 %
- Taxe foncière sur les propriétés non bâties	110.87 %

### **BUDGET PRIMITIF 2017 : VILLE**

Le Conseil Municipal, à la majorité, (8 votes contre : MM. et MMES FAUQUET, LEVERT, MELSENS ; M. SEBILEAU ; MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET), approuve le budget primitif 2017 de la ville arrêté comme suit en recettes et en dépenses :

- Section de fonctionnement : 18 245 183.00 €en recettes et 18 245 183.00 €en dépenses

- Section d'investissement : 15 018 924.76 € en recettes et 12 941 081 € en dépenses.

#### **BUDGET PRIMITIF 2017 : ESPACE MAURICE BEJART**

Le Conseil Municipal, à la **majorité**, (4 abstentions : MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET) **approuve** le budget primitif 2017 de l'Espace culturel M. Béjart équilibré en recettes et en dépenses à la somme de 795 727.55 € se répartissant de la façon suivante :

- Section de fonctionnement 641 000.00 €
- Section d'investissement 154 727.55 €

#### **ACQUISITION DES PARCELLES CADASTREES SECTION C N° 965-972-973-975-976-977 POUR 1 890 M<sup>2</sup> SISES AU LIEU-DIT « LES CHENETS » APPARTENANT AUX CONSORTS LEBLANC**

Le Conseil Municipal, à l'**unanimité**, **décide** d'acquérir moyennant le prix total de 5 670 € les parcelles cadastrées section C n° 965-972-973-975-976-977 pour 1 890 m<sup>2</sup> sises au lieu-dit « Les CHENETS », appartenant aux consorts LEBLANC.

#### **VENTE D'UN TERRAIN A BATIR DE 6 214 M<sup>2</sup> SIS GRANDE RUE/ALLEE DES JONQUILLES AUX SOCIETES BOUYGUES IMMOBILIER ET SPIRIT**

Le Conseil Municipal, à la **majorité** (8 votes contre : MM. et MME FAUQUET, LEVERT, MELSENS ; MM. SEBILEAU ; MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET) **décide** la vente au profit des sociétés BOUYGUES IMMOBILIER et SPIRIT, d'un terrain communal cadastré section AI n°134p-135-138-139-386-403-407p-531p, d'une contenance de 6 214 m<sup>2</sup>, sis Grande Rue/allée des Jonquilles pour un montant total de 3 550 000 €

#### **DEMANDE DE SUBVENTION DANS LE CADRE DU DEPARTEMENTAL EQUIPEMENT 2017-2019**

Le Conseil Municipal, à la **majorité** (4 abstentions : MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET) **arrête** le programme définitif du Départemental Equipement et le montant des dépenses par opération, le plan de financement et l'échéancier de réalisation figurant au tableau annexé à la présente délibération, **sollicite** du Conseil Départemental des Yvelines les subventions fixées par la délibération susvisée.

#### **ATTRIBUTION DU MARCHÉ DE TRAVAUX DE REHABILITATION PARTIELLE DES ECOLES PRIMAIRES LA GARENNE ET LA SOURCE**

Le Conseil Municipal, à la **majorité**, (4 abstentions : MM. et MMES CHRISTOPHOUL, HOISNARD, SASSO, FOURNET) **autorise** Monsieur le Maire à signer les marchés de travaux et tout document s'y rapportant avec les entreprises suivantes :

CIF REHABILITATION lot 1 pour 305 686.39 € HT

ACTIFS COUVERTURE Lot 2 pour 99 598,17 € HT

Soit un total de 405 284,56 € HT.

#### **CONCOURS COMMUNAL DES MAISONS ET BALCONS FLEURIS 2017**

Le Conseil municipal, à l'**unanimité**, approuve le renouvellement de ce concours pour 2017 ainsi que son règlement, **désigne** 5 membres du jury représentant le conseil municipal : Madame Pascale DESHAYES et Messieurs Patrice JEGOUC, Pascal CHAMPION, Christian HOISNARD, Laurent BAROUX ; 2 membres en qualité de membres extérieurs : Madame LEVERT et Charlie GRIGGIO ; **fixe** le montant des prix sous forme de bons d'achats attribués comme suit :

##### Catégorie jardins et/ou terrasses de maisons

1<sup>er</sup> prix : 90 €      2<sup>ème</sup> prix : 70 €      3<sup>ème</sup> prix : 50 €

##### Balcons et/ou fenêtres d'immeubles

1<sup>er</sup> prix : 90 €      2<sup>ème</sup> prix : 70 €      3<sup>ème</sup> prix : 50 €

##### Potagers et jardins familiaux

1<sup>er</sup> prix : 90 €      2<sup>ème</sup> prix : 70 €      3<sup>ème</sup> prix : 50 €

##### Commerces et entreprises

1<sup>er</sup> prix : 90 €      2<sup>ème</sup> prix : 70 €      3<sup>ème</sup> prix : 50 €

L'ordre du jour étant épuisé Monsieur Le Maire lève la séance.

Fait à Verneuil-sur-Seine le 18 avril 2017

**Le Maire,  
Président de la Communauté Urbaine  
Grand Paris Seine & Oise**

**Philippe TAUTOU**